



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25492

142730, Москва, п. Сосенское,  
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр. 4  
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77232000-005571

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

17-ти этажный трехсекционный жилой дом с объектами соцкультбыта на первом  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

этаже(жилая застройка с объектами культурно-социального и рекреационного  
назначения. 3-я очередь стр-ва, 1-й пусковой комплекс)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Нововатутинский пр-кт, 11

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

вблизи дер. Десна, уч. 50, корп. 38



## 1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	76302,00	76774,00
в том числе надземной части	куб.м	73120,00	73288,00
Общая площадь	кв.м	25804,00	23070,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	шт/кв.м	7/871,00	7/877,50
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	16437,08	16408,10
Количество этажей	штук	17+технич.+тех подполье	17+технический+ техподполье
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	320/16437,08	320/16408,10
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	144/5073,20	144/5073,20
2-комнатные	штук/ кв.м	112/6167,18	112/6167,20
3-комнатные	штук/ кв.м	48/3687,30	48/3672,30
4-комнатные	штук/ кв.м	16/1509,40	16/1495,40
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	16787,88	16899,30



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005571**

Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Сети инженерно-технического обеспечения: Тепловые сети: тр. ст. 426х7-1-ППУ-ПЭ, тр. ст. 2Д133х4,5-1-ППУ-ПЭ	п.м	677,6	678,0
ИТП - индивидуальный тепловой пункт	Гкал/час	1,5412	1,5412
Сети водоснабжения: тр. ПЭ100 SDR17 Д355х21,1мм, 2Д110х6мм	п.м	226,3	226,0
Сети канализации (самотечная) тр. ПП "Корсис" ПРО" DN/DO 125/107, DN/DO 250/216, DN/DO 400/343	п.м	329,4	329,0
Дождевая канализация: тр. ПП "Корсис ПРО" Д1000, Д800, Д500, Д400, Д200, Д100мм	п.м	776,8	777,0
ТП - 12, 2х1000 кВа	шт/кв.м	1/44,4	1/44,4
Сети электроснабжения 10 кВ: кабель АпВПуг-10, 3х(1х240/50)	п.м	324,5	325,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АПвБШв 4х240 4кл., 4х120 2кл, 4х240 4 кл.	п.м	201,8	202,0
Наружное освещение: кабель ВБШв 4х25, провод ПВС 3х1,5, ПВЗ 1х6	п.м	400,0	400,0
Опоры ОГК-9,0-(75)-ц	шт	14	14

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-

Заместитель председателя

А.В. Амелькин

« 28 » марта 2014 г.

М.П.





