



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25492

142730, г. Москва, п. Сосенское,
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр.4
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005584

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

12-ти этажный трехсекционный жилой дом с объектами соцкультбыта на первом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

этаже (2-я очередь строительства, 1 пусковой комплекс)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

6-я Нововатутинская ул., д. 5

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 50 корп. 1

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	51878,00	52821,00
в том числе надземной части	куб.м	48647,00	49532,00
Общая площадь	кв.м	18059,10	16079,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	шт/кв.м	8/818,65	8/812,90
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10742,78	10716,10
Количество этажей	штук	12+ техэтаж+ техподполье	12+техэтаж+ техподполье
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	176/10742,78	176/10716,10
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	22/793,20	22/783,10
2-комнатные	штук/ кв.м	88/4967,68	88/4957,10
3-комнатные	штук/ кв.м	66/4981,90	66/4975,90
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10900,30	10967,80
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Сети инженерно-технического обеспечения:			

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005584

Теплоснабжение: тр. ст. 2Д133х4,5-1-ППУ-ПЭ, тр. ст. Д108	п.м	59,2	59,0
Водоснабжение: тр. ПЭ100 SDR17 2Д110х6,6мм	п.м	53,6	54,0
Канализация самотечная: тр. ПП "Корсис ПРО" DN/DO 125/107 - 2х39 DN/DO 250/216 DN/DO 400/343	п.м	251,2	251,00
Дождевая канализация: тр. ПП "Корсис ПРО" Д600мм тр. ПП "Корсис ПРО" Д500мм тр. ПП "Корсис ПРО" Д400мм тр. ПП "Корсис ПРО" Д200мм тр. ПП "Корсис ПРО" Д150мм	п.м	463,1	473,0
Дренажная канализация: тр. ПЭ Д225мм тр. а/ц Д150мм тр. чугунная Д150мм	п.м	45,2	45,0
ИТП – (индивидуальный тепловой пункт) ТП - 9 (2х1000 кВт)	Гкал/час шт/кв.м	1,0254 1/44,4	1,0254 1/44,4
Сети электроснабжения 10 кВ: кабель АпВПуг-10 3х (1х240/50мм)	п.м	250,0	250,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель силовой АПвБШв 4х120 2кл. кабель силовой АПвБШв 4х240 4 кл.	п.м	195,4	195,0
Наружное освещение: кабель силовой ВБШв 4х25 провод ПВС 3х1,5 ПВЗ 1х6	п.м	543,0	543,0
Металлические опоры: тип ОГК-9,0-(7,5)-ц	шт	17	17

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
---	-------------	---	---

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-

Заместитель председателя



А.В. Амелькин

А.В. Амелькин

« 28 » марта 2014 г.

М.П.



PBN0014220