



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25492

142730, Москва, пос. Сосенское,
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр. 4
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77232000-005277

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

12-ти этажный пятисекционный жилой дом с объектами соцкультбыта на первом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

этаже, корп. 19 (4-я очередь строительства, 1-й пусковой комплекс)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

3-я Нововатутинская ул., д. 7

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 50 корп. 19

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	79860,00	80703,00
в том числе надземной части	куб.м	74720,00	75673,00
Общая площадь	кв.м	28065,00	24158,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	шт/кв.м	10/1263,10	10/1190,00
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	16085,40	16064,10
Количество этажей	штук	12+техэтаж+техподполье	12+техэтаж+техподполье
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	286/16085,40	286/16064,10
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	112/3982,60	112/3972,60
2-комнатные	штук/ кв.м	86/4884,30	86/4878,00
3-комнатные	штук/ кв.м	64/5020,10	64/5017,70
4-комнатные	штук/ кв.м	24/2198,40	24/2195,80
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	16467,30	16450,20
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005277

Сети инженерно-технического обеспечения: Тепловые сети: тр. 2Д159х5/250 в ППУ, Д426х7-1 в ППУ, 2Д133х4,5/225 в ППУ	п.м	267,5	268,0
Сети водоснабжения: тр. Д110х6,6	п.м	63,8	64,0
тр. ПЭ100 SDR17 Д355х21,1	п.м	745,6	746,0
Сети канализации хоз-быт. стоков: (напорная) тр. ПЭ100 SDR17-2Д200х11,9	п.м	230,0	229,0
Самотечная канализация: в том числе: тр. ПЭ100 SDR17 Д125, Д250, Д315мм	п.м	255,3	255,0
Дождевая канализация: в том числе: тр. ПП "Корсис ПРО" Д1000, Д400, Д150	п.м	815,7	816,0
Дренажная канализация: тр. ПЭ Д225мм, тр. а/ц Д150мм, тр. чуг. Д150мм	п.м	46,8	47,0
Сети электроснабжения 10 кВ: кабель АПвПуг-1х240/50	п.м	363,7	364,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АПвБШп 4х120, АПвБШп 4х240	п.м	365,8	366,0
Наружное освещение: в том числе: кабель ВБШв 4х25 опора ОГК-9,0	п.м шт	468,0 16	468,0 16
ИТП - индивидуальный тепловой пункт	Гкал/час	2,1	2,1
Насосная:	кв.м	17,7	18,0
КНС - площадь застройки	кв.м	1,0	1,0
ТП-5 2х1000 кВа	шт/кв.м	1/44,4	1/44,4

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Заместитель председателя

« 29 » ноября 2013 г.

М.П.



А.В. Амелькин

А.В. Амелькин



PBN0014085

