



20518

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Открытое акционерное общество «МАЯК»**

(наименование застройщика)

**141400, Московская область,  
г.Химки, ул.Кудрявцева, д. 10.**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 25.07.2016

№ RU50-63-5483-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многофункциональный жилой комплекс «МАЯК» 2-й этап строительства, корпус IV и автостоянка»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	<b>Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» «Главгосэкспертиза России»</b>

	экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№199-16/ГГЭ-10157/05 от 19.02.2016</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:10:0010313:0004</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:10:0010313</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU50301000-GPU0807 2012 утверждён постановлением администрации городского округа Химки Московской области от 19.12.2012 №1824</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО Архитектурно компания «Меерсон и Воронова»</b>	
4,	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>IV корпус</b> – жилой дом. Количество секций – 5 (3 секции – 37этажей; 2 секции – 22 этажа). Количество квартир – 749шт. Однокомнатных – 289шт. Двухкомнатных – 225шт. Трёхкомнатных – 225шт. Четырёхкомнатных – 8шт.		
	Общая площадь, (кв. м):	<b>77230,0</b>	Площадь участка, (кв.м.): <b>94 300,0</b>

Строительный объем (куб. м):	<b>292113,0</b>	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>23-38</b>	Высота (м):	-
в т.ч. подземных (шт.):	<b>1</b>	Площадь застройки (кв.м):	-
Площадь озеленения (кв.м)	-	Площадь покрытий (кв.м):	-
<b>VIII корпус – автостоянка (787 машино-мест)</b>			
Общая площадь, (кв. м):	<b>24120,0</b>	Площадь участка, (кв.м.):	<b>94 300,0</b>
Строительный объем (куб. м):	<b>86318,0</b>	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	-
в т.ч. подземных (шт.):	<b>2</b>	Площадь застройки (кв.м):	-
Площадь озеленения (кв.м)	-	Площадь покрытий (кв.м):	-
<b>ТП4 и ТП7</b>			
Общая площадь, (кв. м):	<b>100,0</b>	Площадь участка, (кв.м.):	<b>94 300,0</b>
Строительный объем (куб. м):	<b>450,0</b>		
Количество этажей (шт.):	<b>1</b>		
Иные показатели	<b>Включая инженерное обеспечение объекта</b>		
5	Адрес (местоположение) Объекта	<b>Московская область, г. Химки, ул. Кудрявцева, д.10</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

**Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 25 июля 2018г.**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



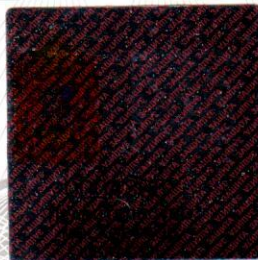
(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 20 16 г.

М.П.



**Министерство строительного комплекса**

**Московской области**

Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зам. начальника отдела 25.07.2016

Должность \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Петрунин М. А. /

ФИО \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

