

19058
Кому

Открытому акционерному

(наименование застройщика)

обществу «Маяк»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
141400, Московская обл., г.Химки, ул. Кудрявцева, д. 10

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 50301000-21 от 22 марта 2013 г.

Администрация городского округа Химки Московской области,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

Многофункциональный жилой комплекс «Маяк» - 1-й этап строительства

(в составе: три жилых корпуса; подземная автостоянка; ТП № 2,3,5,6; КНС № 1, 2)

(наименование объекта капитального строительства)

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Показатели
1	Общая площадь участка в границах проектирования	га	9,953
2	Площадь застройки жилых домов	м ²	4700,44
3	Площадь застройки подземной автостоянки, выходящей за абрис проекции наземных частей здания	м ²	15032,29
4	Площадь застройки ТП № 2, 3, 5, 6	м ²	147,09
5	Количество секций (корпус I/ Корпус II/ Корпус III)	шт.	2 / 4 / 3
6	Количество этажей: - корпус I - корпус II - корпус III -автостоянка	эт.	17+подз.эт. 17+подз.эт. 29+подз.эт. 2 подз.
7	Количество квартир – всего	шт.	838
8	Общая площадь квартир	м ²	67467,0
9	Жилая площадь квартир	м ²	25934,0
10	Общая площадь нежилых помещений соцкультбыта	м ²	3078,0
11	Общая площадь технических помещений в подземном этаже жилых домов	м ²	3445,0
12	Строительный объем жилых домов, в т.ч. подземная часть	м ³ м ³	334227,0 12833,0
13	Общая площадь автостоянки	м ²	28878,0
14	Количество машиномест на автостоянке		796
15	Строительный объем подземной автостоянки, в т.ч. надземная часть	м ³ м ³	97812,0 2043,0
16	Площадь ТП № 2, 3, 5, 6	м ²	125,0
17	Строительный объем ТП № 2, 3, 5, 6	м ³	662,0

в соответствии с проектом, выполненным ООО «Архитектурная компания «МЕЕРСОН и ВОРОНОВА» (свидетельство о допуске № П-2.0166/05, выданное 09.11.2012г.), положительное заключение ГАУ Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» № 76-1-4-Н044-13 от 15.03.2013г.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, г. Химки,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

улица Кудрявцева, д. 10

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “22” марта 2016 г.

Первый заместитель Главы

Администрации городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“22” марта 2013 г.

(подпись)

Р.Ш. Ахмадеев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

Первый заместитель Главы

Администрации городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 22 июня 2017 года.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

«05» апреля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «22» июня 2016 г

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

«05» апреля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «22» декабря 2016г.

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

«09» июня 2016г

М.П.



(подпись)

Е.В. Соколова