



16158

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью
«Гранель»

(наименование застройщика)
141068, Московская область,
г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти,
д. 9, пом.1, комн.4
(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24.02.2016

№ RU50-11-4191-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многokвартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1-й этап строительства: жилой дом 3-й очереди поз.15»

		с внутривидовыми сетями инженерного обеспечения
	Наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Негосударственная экспертиза ООО «ЭкспертПроектСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0138-15 от 15.09.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212:3289
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50503000-GPU354414 постановление главы Ленинского муниципального района от 29.08.2014 №1373
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская «ВИДПРОЕКТ» 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь квартир – 7832,64 кв.м

количество квартир – 192 шт.

однокомнатн 1х – 96 шт.

двухкомнатных – 96 шт.

общая площадь помещений общественного назначения – 3168,22 кв.м. в т.ч.

1 этаж – 1433,62 кв.м.

подвал – 1734,60 кв.м.

полезная площадь помещений общественного назначения – 2881,69 кв.м. в т.ч. 1344,72 кв.м., подвал – 1536,97 кв.м.

Пристройка – 3-х этажное здание:

Высота пристройки – 12,34 м.

Общая площадь – 1656,24 кв.м.

Строительный объем – 7146,17 куб.м. в т.ч. подземный 1589,18 куб.м

Общая площадь (кв. м):	14007,19	Площадь участка, (кв.м):	17 295,0
------------------------	----------	--------------------------	----------

Строительный объем (куб. м):	53225,47	в т. ч. подземной части (куб. м):	6246,07
------------------------------	----------	-----------------------------------	---------

Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33,35
--------------------------	---	-------------	-------

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): учащихся	-
------------------------------------	---	------------------------------	---

Количество секций (шт):	6	Площадь покрытий (кв.м):	949,0
-------------------------	---	--------------------------	-------

Площадь застройки (кв.м):	2704,05	Площадь озеленения (кв.м):	9775,5
---------------------------	---------	----------------------------	--------

Иные показатели	Включая инженерное обеспечение объекта.		
-----------------	---	--	--

5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи д. Лопатино 1-й этап строительства: жилой дом 3-й очереди поз.15
---	--------------------------------	---

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
---	--	--

Категория: (класс)	-
--------------------	---

Протяженность:	-
----------------	---

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
---	---

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
---	---

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
---	---

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 24 сентября 2018 г.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 24 ” февраля 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-16096 от 10.03.2016г. общества с ограниченной ответственностью «Гранель» и положительное заключение негосударственной экспертизы разделов проектной документации №4-1-1-0138-15 от 30.11.2015г., подготовленное открытым акционерным обществом «ЭкспертПроектСервис», внести изменения в разрешение на строительство от 24.02.2016 №RU50-11-4191-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общие технико-экономические характеристики четвертого абзаца.

Пристройка – 3-х этажное здание с подвалом:
Количество этажей – 4эт. в т.ч. подземных – 1эт.

Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка, (кв.м):	-
Строительный объем (куб. м):	-	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
в т.ч. подземных (шт.):	1	Вместимость (чел.): учащихся	-
Количество секций (шт):	-	Площадь покрытий (кв.м):	3611,0
Площадь застройки (кв.м):	-	Площадь озеленения (кв.м):	949,0
Иные показатели	-		

Заместитель министра строительного комплекса Московской области

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



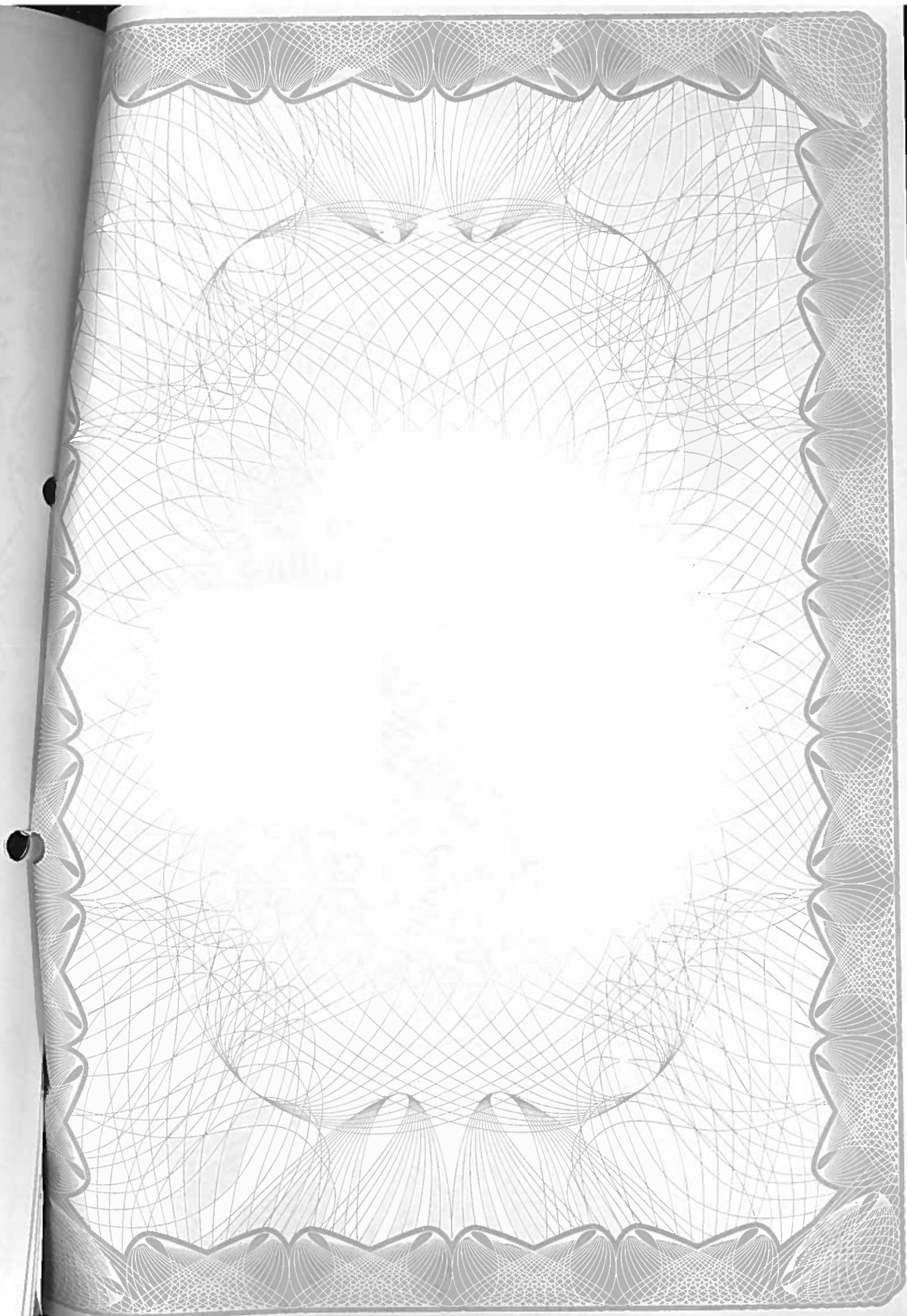
(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

"21" марта 2016г.

М.П.



**Министерство строительного комплекса
Московской области**

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

24.02.2016

Должность

Дата

Каримов Р. Х.

подпись

ФИО

