



5598

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью

«Гранель»

141068, Московская область,
г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти, д. 9,
пом. I, комн. 4

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 03 “ июля 2015 г.

№ RU50-49-1226-2015

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU50302000-888 от 26 ноября 2014 г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры. 1 этап. Жилой дом поз. 1 по генплану

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0121-14 от 23.09.2014г. № 2-1-1-0015-15 от 04.02.2015г. № 2-1-1-0004-15 от 03.06.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:45:0010142:181
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.09.2014г. № RU50302000-914 утвержден администрацией города Королев Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Королева №387 от 20.02.2014г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МИКАЗ» № К-2П/2-2 от 2015г.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0121-14 от 23.09.2014г. № 2-1-1-0015-15 от 04.02.2015г. № 2-1-1-0004-15 от 03.06.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:45:0010142:181
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.09.2014г. № RU50302000-914 утвержден администрацией города Королев Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Королева №387 от 20.02.2014г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МИКАЗ» № К-2П/2-2 от 2015г.

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: **общая площадь здания – 7468,00 кв. м.; жилая площадь квартир – 3052,90 кв. м.; площадь квартир здания – 5784,80 кв. м.; общая площадь квартир здания – 5960,00 кв. м.; общая площадь технического подвала – 1918,90 кв. м.; площадь застройки здания – 2296,00 кв. м.; строительный объем здания – 33441,00 куб. м., в т. ч. ниже отм. 0.000 – 4907,00 куб. м.; количество секций – 5 шт.; количество этажей – 5 эт., в том числе один мансардный этаж и один подземный технический этаж; количество квартир – 124 шт., в том числе однокомнатных – 76 шт.; двухкомнатных – 40 шт.; трехкомнатных – 8 шт.; площадь земельного участка – 2,8842 га.**

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели			

5 Адрес (местоположение) объекта **Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, д.9, участок находится примерно в 280 метрах по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка, в границе земельного участка**

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства № К-2П/2-2-ПОС от 2015г.

**Первый заместитель
министра**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Р.Р. Тагиев

(расшифровка подписи)

“ 03 ” июля 2015 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

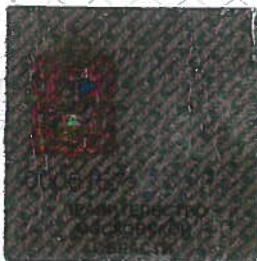
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.



Министерство
строительного комплекса
Московской области



Проводить на	Серв. №	строительного комплекса
М.П.	М.П.	ской области
Мои	ван	ость, г. Красногорск,
бум.	Строитель, Д.А. Корд	1
наименование	1	03.07.15
Должность	Авто	
Инициалы	И.И.	Инициалы
Фамилия		подпись